

Niederlande: Komplett möblierter Ferienhaushälfte bei Vlagtwedde

9541 LK Vlagtwedde (Niederlande), Ferienhaus zum Kauf

Objekt ID: IQ2321



Wohnfläche ca.: **76 m²** - Zimmer: **4** - Kaufpreis: **159.500 EUR**



Niederlande: Komplett möblierter Ferienhaushälfte bei Vlagtwedde

Objekt ID	IQ2321
Objekttypen	Ferienhaus, Ferienimmobilie, Haus
Adresse	9541 LK Vlagtwedde Groningen Niederlande
Wohnfläche ca.	76 m ²
Grundstück ca.	307 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone	1
Baujahr	1996
Zustand	gepflegt
Ausstattung	Standard
Stellplätze gesamt	2
Stellplätze	2 Stellplätze
Verfügbar ab	Nach Absprache
Ausstattung / Merkmale	Als Ferienimmobilie geeignet, Außenstellplatz, Badewanne, Balkon, Dusche, Einbauküche, Gartennutzung, Gäste-WC, Tageslichtbad
Käuferprovision	Provisionsfrei für den Käufer.
Kaufpreis	159.500 EUR



Objektbeschreibung

Willkommen im Ferienpark Emslandermeer! Diese tolle Ferienhaushälfte ist die perfekte Lösung für Anglerfreunde, Naturliebhaber und alle, die nach besten Möglichkeiten suchen, sich zu erholen und die Freizeit zu genießen. Dieses Haus wird Komplett möbliert übergeben und bietet ebenfalls gute Voraussetzungen für Vermietung.

Durch den Haupteingang gelangen Sie in den Flur der Ihnen Zugang bietet zu den verschiedenen Räumen. Das helle Wohnzimmer bietet einen herrlichen Blick über den See. Durch zwei Flügeltüren gelangen Sie auf die Terrasse. Die Einbauküche ist ausgestattet mit Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach, Herdplatte und Backofen/Mikrowelle, somit Sie oder Ihre Gäste sich z.B. ein schönes Frühstück oder herrliche Gerichte bereiten können.

Das Badezimmer verfügt über einer ebenerdigen Dusche, Badewanne und Waschtisch. Die Toilette ist separat.

Im Hauswirtschaftsraum befinden sich die Heizungstherme und Waschmaschinenanschluss. Ebenfalls können Sie hier Ihre Fahrräder unterstellen.

Im Obergeschoss haben Sie drei Schlafzimmer mit jeweils zwei Einzel Betten zu Verfügung.

Draußen reicht der Garten bis an dem See. Auf die Terrasse können Sie genießen von dem Herrlichen Blick über das Wasser.

Vor dem Haus haben Sie Platz um zwei PKWs ab zu stellen.

Dauerhaft Wohnen in diesem Haus ist nicht gestattet. Sie können dieses Haus nutzen als eigenes Ferien/Wochenendhaus. Für die Vermietung haben Sie die Wahl aus drei Organisationen. Fragen Sie uns nach den Möglichkeiten.

Ausstattung

- Kunststoff Fenster mit ISO-Verglasung
- Einbauküche mit Geräten
- Möbliert und ausgestattet für bis zu 6 Personen
- Gaszentralheizung
- Gute Vermietungsmöglichkeiten
- Zwei PKW Stellplätze beim Haus
- Terrasse

Sonstiges

Dieses Objekt wird Ihnen angeboten in Zusammenarbeit mit Frau Annermarie Peters von IQ Makelaars Midden-Groningen und ist Provisionsfrei für den Käufer.

Energieausweis

Energieausweis

nicht erforderlich



Lage

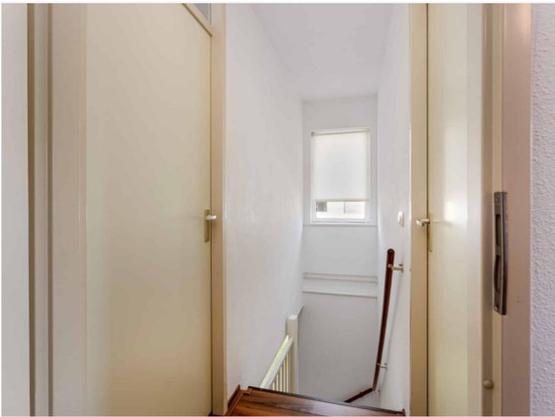
Vlagtwedde ist ein schönes Dorf direkt an der deutsch-niederländischen Grenze bei Rhede (Ems). Groningen und Meppen ca. 45 Minuten Autofahrt.

Über den Park:

Im Ferienpark Emslandermeer wohnen Sie mit der ganzen Familie in einem gemütlichen Ferienhaus am Wasser. Die Kinder können schwimmen oder kanufahren, während Sie die Angel auswerfen und vielleicht einen kräftigen Karpfen fangen. Im Park können Sie generell eine Menge unternehmen. Wie wäre es mit einer Runde Golf auf dem 5-Loch-Golfplatz, einer Partie Boule oder einem spritzigen Familientag im Schwimmparadies? Auch die Umgebung des Ferienparks Emslandermeer hat eine Menge zu bieten. Unternehmen Sie wunderschöne Wanderungen oder Rad- bzw. Mountainbiketouren durch die Natur oder unternehmen Sie einen interessanten Ausflug. Ein Besuch der Festung Bourtange oder des Klosters von Ter Apel lohnt sich ganz bestimmt! Der Ferienpark Emslandermeer beweist es: Es geht einfach nichts über Groningen!









Grundriss

GrundrissEG

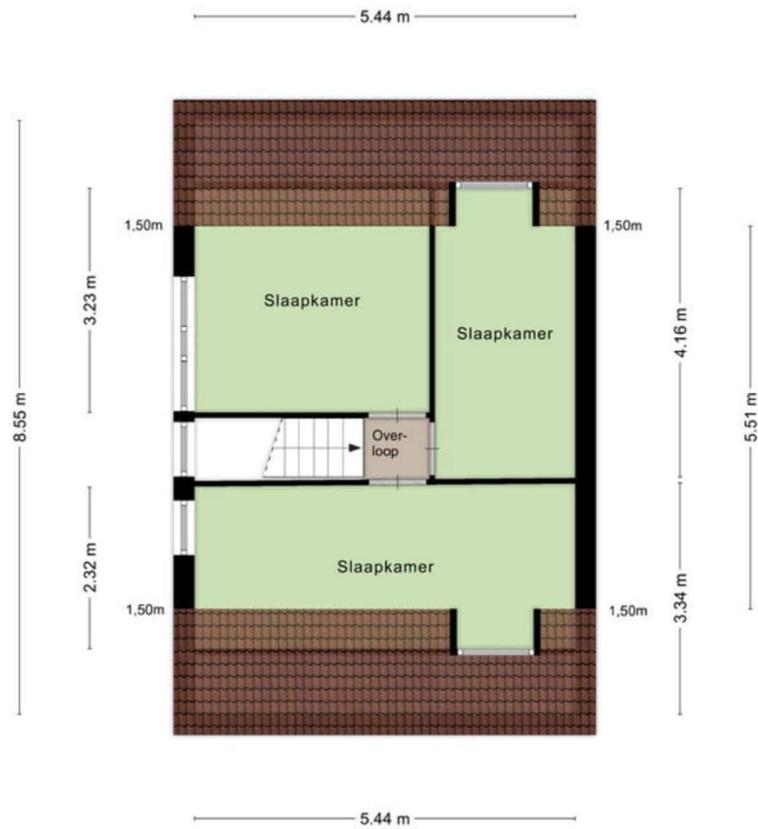


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Grundriss

GrundrissOG



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

